



#PÚBLICO

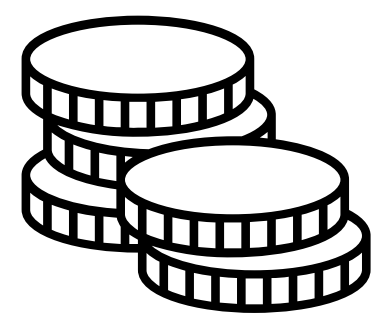
Diálogos Regionais – Infraestrutura

Reunião CBIC / CAIXA

SÃO PAULO/SP
Outubro/2025



Programa de investimentos no BRASIL coordenado pelo Governo Federal em parceria com Setor privado, Estados, Municípios e Movimentos sociais



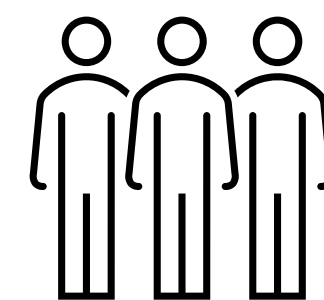
R\$ 1,7
trilhão

Investimentos públicos e privados até 2026



4.000
projetos

Gestão operacional de +R\$ 45,5 bi de OGU



4.000.000
empregos

Movimentando a economia

CONTRATOS

MINISTÉRIO DA SAÚDE

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA

MINISTÉRIO DO ESPORTE

MINISTÉRIO DA CULTURA

MINISTÉRIO DAS CIDADES

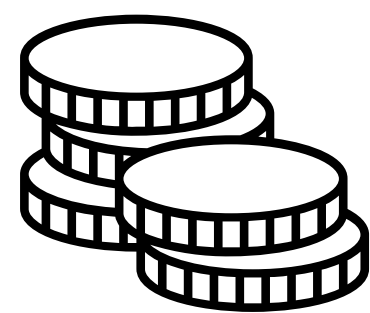
FUNDO NAC. DE DESENV. EDUCAÇÃO





DESENVOLVIMENTO E SUSTENTABILIDADE

No Estado de São Paulo



R\$ 4,88 bilhões de
Repasse



402 Operações Novo PAC

CONTRATOS

MINISTÉRIO DA SAÚDE

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA

MINISTÉRIO DO ESPORTE

MINISTÉRIO DA CULTURA

MINISTÉRIO DAS CIDADES

FUNDO NAC. DE DESENV. EDUCAÇÃO

Contratações 2023,2024 e 2025 Referência: SET/2025





PROJETOS PADRONIZADOS

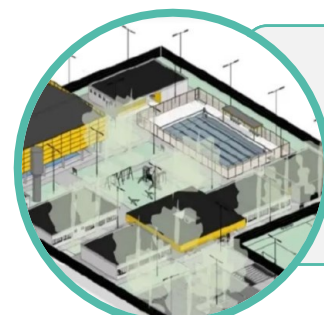
EXEMPLOS



Ministério da Cultura



CEU da Cultura



Ministério da Justiça e Segurança Pública



CONVIVE



Ministério da Educação



Escola 13, 9, 5 salas
Creche tipo 1, tipo 2



Ministério da Saúde



Policlínica
Maternidade tipo 1, tipo 2

COMO USAR

- Possuir equipe técnica qualificada para realizar os ajustes necessários aos projetos e orçamentos e emitir ART/RRT
- Providenciar estudos preliminares
- Adaptar o projeto à realidade local (implantação no terreno, acessibilidade, fundações, orçamento, etc)
- Obter as aprovações necessárias

BENEFÍCIOS

- Maior agilidade e segurança na elaboração dos projetos pelos Recebedores
- Possibilidade de postergação de licenças e aprovações
- Maior celeridade nas análises da CAIXA

CONTRATOS DE REPASSE - OGU

A CAIXA é **mandatária exclusiva da União** na execução dos Contratos de Repasse do Orçamento Geral da União - OGU



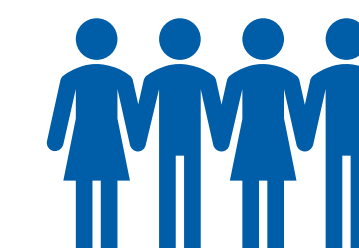
MINISTÉRIO GESTOR

Define diretrizes e normas dos programas;
Seleciona a Proposta;
Realiza o empenho;
Credita o recurso.



CAIXA

- Análises do plano de trabalho;
- Formalização do Contrato de Repasse;
- Acompanhamento da execução e aprovação da prestação de contas.



MUNICÍPIOS

Elabora as propostas e documentos necessários;
Licita, executa e fiscaliza o objeto do contrato;
Presta contas dos recursos;
Providencia aprovações e licenças.



CONTRATOS DE REPASSE – OGU

Nacional

R\$ 4,54 bi

em investimentos,
contratados em 2024, **no**
Estado de SP

R\$ 16,1 bi

Carteira ativa
(valor de investimento)
no Estado de SP

R\$ 45,4 bi

**de investimentos
contratados em 2024**

R\$ 43,87 bi em repasse em 2024

R\$ 11,5 bi de desbloqueios, a 4.292
municípios em 2024 e 2025

Conclusão de 8.202 operações em
3.536 municípios, em 2024 e 2025,
representando R\$ 10,3 bi de repasse
público

R\$ 114,8 bi

**de investimento
carteira ativa**

Sendo 104 bilhões em
repasso

21 mil operações ativas,
abarcando 4.627
municípios beneficiados



Contratos de Repasse - OGU

Regime Simplificado – PC 28/2024



Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 28, de 21 de maio de 2024

Aplicável a CR com valor global de até R\$ 1,5 MM, assinados a partir de **22/12/2023**, e obrigatório **a partir de 22/05/2024**.

Redução de tarifa CAIXA

Projetos, Orçamentos e Licitação **NÃO** são analisados

Repasse **LIBERADO** em parcela única após a licitação

Acompanhamento da execução e desbloqueio de repasse **SEM** vistorias CAIXA

Prefeitura disponibiliza fotos, medições e prestação de contas no TransfereGov

Vistoria final de constatação da execução do Plano de Trabalho

EXPECTATIVA DE REDUÇÃO DE
PRAZOS DE EXECUÇÃO

36 para 24 MESES





Financiamento FGTS

R\$ 42 Bi inv. em programas com recursos do FGTS*

Saneamento Para Todos – R\$ 22,5 Bi de investimento

Pró-Transporte – R\$ 15,1 Bi de investimento

Pró-Moradia – R\$ 4,9 Bi de investimento

Pró-Cidades – R\$ 106 MM de investimento

***Valores da carteira ativa**

R\$ 1,2 bi de investimento contratados, com recursos FGTS, em 2024 e 2025 (19 operações)

Taxa de Juros
Pré-fixadas
de até 9% a.a

Prazo Amortização:
até 240 meses*

** Prazo de acordo com a modalidade para fase de retorno.*

Financiamento FINISA

FINISA é o Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento voltado ao Setor Público com processos de contratação e prestação de contas ágeis e simplificados

R\$ 34,2 bi de investimento em ações apoiadas pelo FINISA no país (Carteira ativa)

R\$ 5,3 bi de investimento em São Paulo -159 operações (Carteira ativa)

31 operações FINISA contratadas em 2024/2025 – R\$ 2,4 bi de investimentos



Escolas,
Creches e
Equipamentos
Esportivos



Postos de
Saúde e
Hospitais



Pavimentação,
iluminação
pública,
geração de
energia
fotovoltaica



Aquisições
(máquinas,
equipamentos
e veículos) e
Transformação
digital



Água,
Esgoto e
drenagem



Açudes,
cisternas,
retomada e
conclusão de obras
paralisadas



PPP – PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

CARTEIRA DE PROJETOS ESTRUTURADOS PELA CAIXA

100

PROJETOS

400

MUNICÍPIOS ATENDIDOS

33,9 Mi

HABITANTES BENEFICIADOS

R\$ 34,3 Bi

INVESTIMENTO PRIVADO

68 PROJETOS EM EXECUÇÃO +
32 PROJETOS LEILOADOS

Posição em 07/10/2025

Fonte: GEDEP

CAIXA

#PÚBLICO



PROJETOS EM INFRAESTRUTURA ECONÔMICA E SOCIAL

SETORES ATENDIDOS

66	ILUMINAÇÃO PÚBLICA
24	SANEAMENTO/RSU
5	EDUCAÇÃO INFANTIL
3	HABITAÇÃO SOCIAL
2	UNID. SOCIOEDUCATIVAS



PPP – PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

PROJETOS EM EXECUÇÃO

ESTRUTURADOS
PELA **CAIXA**

68

PROJETOS

344

MUNICÍPIOS ATENDIDOS

24,7 Mi

HABITANTES BENEFICIADOS

R\$ 28,0 Bi

INVESTIMENTO PRIVADO

68 PROJETOS EM EXECUÇÃO

Posição em 07/10/2025

Fonte: GEDEP

CAIXA

#PÚBLICO



PROJETOS EM INFRAESTRUTURA ECONÔMICA E SOCIAL

SETORES ATENDIDOS

39	ILUMINAÇÃO PÚBLICA
20	SANEAMENTO/RSU
5	EDUCAÇÃO INFANTIL
3	HABITAÇÃO SOCIAL
1	UNID. SOCIOEDUCATIVAS



PPP – PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

66

PROJETOS

109

MUNICÍPIOS ATENDIDOS

17,0 Mi

HABITANTES BENEFICIADOS

R\$ 4,7 Bi

INVESTIMENTO PRIVADO

SANEAMENTO + RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS

24

PROJETOS

276

MUNICÍPIOS ATENDIDOS

10,2 Mi

HABITANTES BENEFICIADOS

R\$ 23,5 Bi

INVESTIMENTO PRIVADO

INFRAESTRUTURA SOCIAL

10

PROJETOS

15

MUNICÍPIOS ATENDIDOS

6,8 Mi

HABITANTES BENEFICIADOS

R\$ 6,2 Bi

INVESTIMENTO PRIVADO



CPP – CAIXA POLÍTICAS PÚBLICAS

Vantagens para os Clientes

- **Credibilidade:** A CAIXA atua há mais de 26 anos na execução dos serviços contidos no produto, sendo reconhecida pelos órgãos de controle interno e externo.
- **Capilaridade:** a CAIXA alcança todos os municípios do país.
- **Excelência:** corpo técnico altamente especializado.

Principais Clientes



MINISTÉRIO DA
AGRICULTURA
E PECUÁRIA





CPP – CAIXA POLÍTICAS PÚBLICAS

Prestação de serviços de análise e acompanhamento, assessoria e consultoria em Políticas Públicas, relacionados às atividades de Engenharia, Arquitetura, Trabalho Social e Operacional.

Modalidades:

- Assessoria e Consultoria em Trabalho Social e Socioambiental
- Análise e Assessoria de Projetos e Empreendimentos
- Assessoria e Consultoria em Engenharia de Custos
- Acompanhamento de Obras
- Visita/Vistoria Técnica
- Transferência de Recursos
- Prestação de Contas
- Assistência Técnica
- Acompanhamento de Projetos Sociais e Socioambientais
- Oficinas Presenciais de Capacitação (Introdução a Projeto de Trabalho Social; Acessibilidade na Prática; Engenharia de Custos).



Projetos relevantes - CPP

CPP

Cliente: Companhia Metropolitana
Hab. São Paulo (PM)



Prestação de serviço para Assessoria,
Consultoria em Projeto de Trabalho
Técnico Social e Acompanhamento de
Trabalho Técnico Social em 60
empreendimentos da PMSP (COHAB).

✓ Operação 3005097-93

CPP

Cliente: São Paulo Parcerias

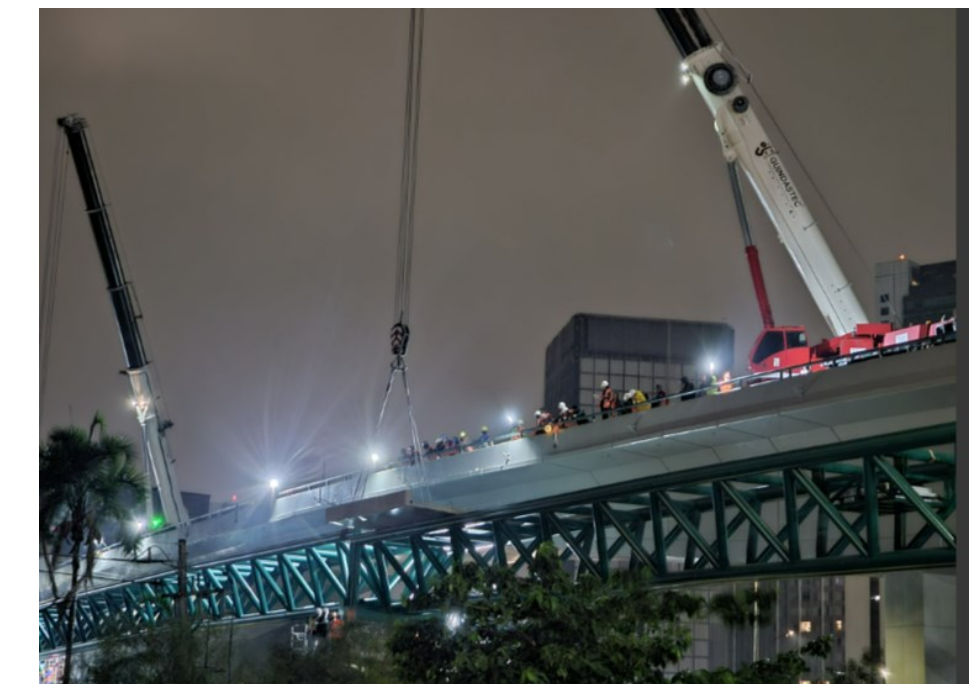


✓ Análise de Projetos e Vistoria Técnica do
Estádio do Pacaembu.

✓ Operação 3006220-20

CPP

Cliente:
Secretaria Municipal de
Urbanismo e Licenciamento – São
Paulo



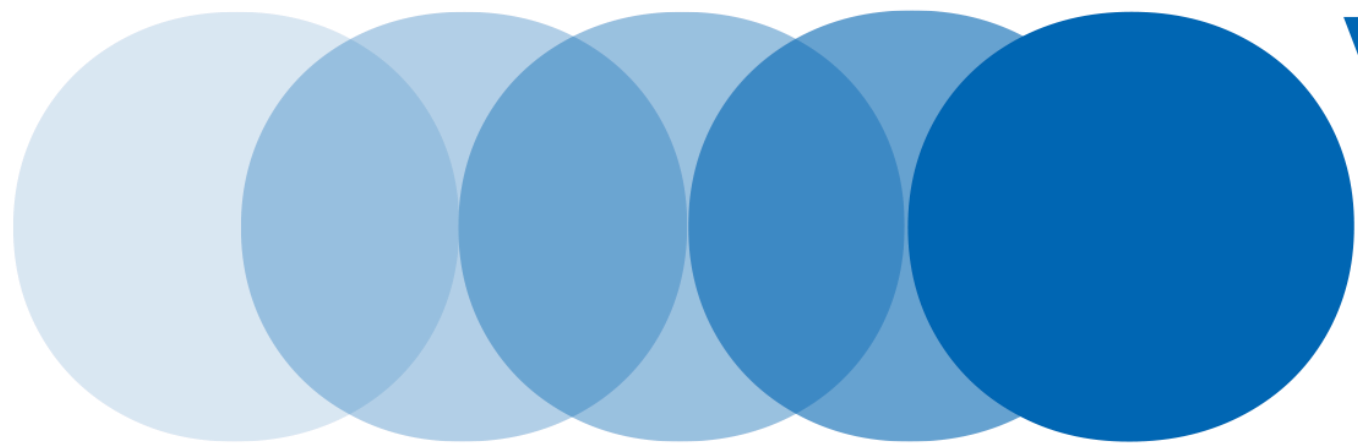
✓ Diversas prestações de serviço
para empreendimentos pagos com
recursos da colocação pública de
títulos mobiliários CEPAC para as
operações urbanas consorciadas.

✓ Operação 3006686-09



#PÚBLICO

CAIXA & GESTOR PÚBLICO

PARCERIA QUE
M  **VE**
O BRASIL PRA FRENTE

caixa.GOV.BR